

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
(в % к страховой сумме, на срок страхования – один год)

1. ИМУЩЕСТВО ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

СТРАХОВОЙ РИСК	Тарифные ставки по группам имущества					
	А	Б	В	Г	Д	Е
Повреждение или уничтожение застрахованного имущества в результате пожара.	0,10	0,10	0,05	0,05	0,05	0,12
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ						
1) расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место – доля в тарифной ставке.	0,004	0,004	0,002	0,002	0,002	0,005
2) расходы мер пожаротушения: по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (пожара), приведению загрязненной территории в состояние, соответствующее нормативам – доля в тарифной ставке.	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,004

ГРУППЫ ИМУЩЕСТВА:

А – здания (производственные, административные, социально-культурного назначения), сооружения (башни, мачты, агрегаты и иные производственно-технические установки), хозяйственные постройки (гаражи, хранилища, склады, навесы, крытые площадки и т.п.), отдельные помещения (цехи, кабинеты, лаборатории и т.п.), объекты незавершенного и капитального строительства.

Б – инженерное и производственно-технологическое оборудование (коммуникации, системы, станки, машины, различные механизмы и т.п., а также самоходные механизмы, авто- и электрокары и т.д. с объёмом двигателя менее 50 куб. см. и подлежащие регистрации в установленном порядке в соответствии с законодательством РФ).

В – отделка помещений, предметы интерьера, мебель, выставочные экспонаты.

Г – технически исправные средства оргтехники, электронной, множительной, вычислительной и радиотехники.

Д – товарно-материальные ценности как собственного производства, так и приобретенные (товары, сырье и материалы), имущество, являющееся предметом и результатом производственной деятельности Страхователя (готовая продукция в процессе производства и обработки).

Е – наличные деньги, ценные бумаги, драгоценные металлы в слитках, драгоценные камни, коллекции и произведения искусства, марки и монеты; оружие, боеприпасы, взрывчатые вещества и легковоспламеняющиеся жидкости и газы¹.

¹ При включении данного имущества в договор страхования к тарифной ставке по данному виду имущества применяются только повышающие коэффициенты к базовым тарифным ставкам согласно настоящему Приложению № 1.

2. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
а) увечье, утрата потерпевшим трудоспособности или его смерть (вред жизни и здоровью), включая в себя: - заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья; - дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии и т.д.); - часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания; - расходы на погребение.	0,08
б) уничтожение или повреждение имущества, принадлежащего третьим лицам.	0,26
ПО ПОЛНОМУ ПАКЕТУ РИСКОВ	0,34
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	
1) расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место (доля в тарифной ставке).	0,014
2) расходы мер пожаротушения: по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (пожара), приведению загрязненной территории в состояние, соответствующее нормативам (доля в тарифной ставке).	0,010

3. ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

СТРАХОВОЙ РИСК	Тарифные ставки по группам имущества					
	А	Б	В	Г	Д	Е
Повреждение или уничтожение застрахованного имущества в результате пожара.	0,40	0,15	0,60	0,40	0,45	2,64
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ						
1) расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место – доля в тарифной ставке.	0,016	0,006	0,024	0,016	0,018	0,106
2) расходы мер пожаротушения: по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (пожара), приведению загрязненной территории в состояние, соответствующее нормативам – доля в тарифной ставке.	0,012	0,005	0,018	0,012	0,014	0,079

ГРУППЫ ИМУЩЕСТВА:

А – строения (их отдельные конструктивные элементы), находящиеся в собственности физических лиц (либо переданные на ином законном основании), поставленные на постоянное место на отведенных им земельных участках, имеющие расположенные над землёй стены отдельно стоящих жилых и нежилых наземных строений:

- жилые дома, коттеджи, особняки, таунхаусы, дачи, садовые и летние домики и т.п.;
- хозяйственные постройки (хозблоки, бани, гаражи, сараи, амбары и т.п.);
- здания и сооружения;
- прочие строения (навесы, беседки, колодцы, заборы, изгороди, ворота, теплицы, скамейки, бассейны, фонтаны и т.п. сооружения и постройки, не имеющие расположенных над землёй стен).

К конструктивным элементам строений и сооружений, зданий относятся: фундамент, перекрытия, стены, перегородки, встроенные шкафы, включая конструкции балконов и лоджий с остеклением, оконные и дверные конструкции с остеклением (кроме межкомнатных), крыша, лестницы. А также инженерно-коммуникационные системы и сети, которые относятся к застрахованным строениям, зданиям, жилым помещениям, в том числе система водоснабжения, канализации, мусороудаления, отопления, газоснабжения, вентиляции, электроснабжения, связи, проводные каналы передачи сигналов и другие внутридомовые или расположенные в пределах принадлежащего Страхователю земельного участка коммуникации, перенос которых невозможен без ущерба хозяйственному или конструктивному назначению строения, квартиры (комнаты).

Б – жилые помещения (недвижимое имущество – квартиры, комнаты, подсобные помещения, относящиеся к квартире, их отдельные конструктивные элементы), принадлежащие физическим лицам на праве собственности, государственного, муниципального, ведомственного жилищного фонда и т.д., предоставленные гражданам по договору найма, аренды жилого помещения, либо на ином законном основании.

К конструктивным элементам жилых помещений относятся: перекрытия, стены, перегородки, встроенные шкафы, включая конструкции балконов и лоджий с остеклением, оконные и дверные конструкции с остеклением (кроме межкомнатных). А также инженерно-коммуникационные системы и сети, которые относятся к застрахованным жилым помещениям.

При этом дополнительное оборудование, влияющее на проектную планировку квартиры, может быть застраховано только при наличии соответствующего разрешения на его установку или выполнение перепланировки, выданного местными органами исполнительной власти (комиссии, службы жилищно-коммунального хозяйства, архитекторы).

В – отделка недвижимого имущества: внутренняя межкомнатные дверные и оконные конструкции (включая остекление), лёгкие внутренние перегородки (выполненные из ДВП (древесноволокнистых плит), ДСП (древесностружечных плит), ГКЛ (гипсокартонных плит), фанеры и иных материалов), слой отделочных материалов, нанесённый или прикреплённый к поверхности пола, потолка или стен с внутренней стороны, все виды штукатурных и малярных работ, в том числе лепные работы, врезка дверных замков и ручек; внешняя отделка – выполненные из различных материалов декоративные элементы, закреплённые на внешней поверхности наружных стен (за исключением самих стен), нанесённый или прикреплённый к поверхности наружных стен с внешней стороны слой отделочных материалов.

Г – установленное дополнительное оборудование жилых помещений: сантехническое оборудование (смесители, умывальники, унитазы, ванны, гидромассажные ванны любых видов, биде, душевые кабины любых видов, радиаторы отопления, полотенцесушители и т.п.); отопительные приборы (бойлеры, котлы, водонагреватели, газовые и электрические колонки и т.д.); оборудование саун, бань, каминов, бассейнов; системы кондиционирования и вентиляции, системы очистки воды и водосчётчики; системы видеонаблюдения, домофоны, видеодомофоны, охранные системы; подогрев полов (водяной, электрический); электрические счетчики, электроустановочные и иные аналогичные изделия, в том числе слаботочные (антенна, телефон, сигнализация, радио и т.п.). А также другое оборудование, используемое в целях удовлетворения бытовых потребностей Страхователя (Выгодоприобретателя).

Д – домашнее и иное имущество, принадлежащее Страхователю и членам его семьи, совместно проживающим и ведущим общее хозяйство: предметы домашней обстановки, обихода и потребления, предназначенные для использования в личном хозяйстве в целях удовлетворения бытовых и культурных потребностей данной семьи, а также элементы отделки и оборудования квартиры.

Е – изделия из драгоценных металлов, драгоценных, полудрагоценных и поделочных (цветных) камней; коллекции, картины, уникальные и антикварные предметы и книги (в размере их экспертной оценки); дорогостоящая теле-, кино-, видео-, фотоаппаратура, компьютеры, оргтехника и бытовая техника².

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

СТРАХОВЫЕ РИСКИ	ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
а) увечье, утрата потерпевшим трудоспособности или его смерть (вред жизни и здоровью), включая в себя: - заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья; - дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии и т.д.); - часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания; - расходы на погребение.	0,07
б) уничтожение или повреждение имущества, принадлежащего третьим лицам.	0,19
ПО ПОЛНОМУ ПАКЕТУ РИСКОВ	0,26
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ	
1) расходы по разборке и/или перемещению зданий, сооружений, оборудования на новое место (доля в тарифной ставке).	0,010
2) расходы мер пожаротушения: по расчистке территории, уборке обломков (остатков) имущества, пострадавшего в результате страхового случая (пожара), приведению загрязненной территории в состояние, соответствующее нормативам (доля в тарифной ставке).	0,008

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска: тип и год постройки (изготовления, выпуска) объекта страхования (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), территории страхового покрытия (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), степени оснащённости недвижимого имущества техническими средствами пожаротушения или предупреждения возникновения пожара, наличия собственных подразделений пожарной охраны или договора с подразделениями пожарной охраны (для юридического лица) (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), наличия возможности массового пребывания людей на объекте недвижимого имущества (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), наличия на объекте недвижимости системы связи для передачи сигнала о срабатывании автоматической системы обнаружения пожара в подразделение пожарной охраны (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), готовности к

² При включении данного имущества в договор страхования к тарифной ставке по данному виду имущества применяются только повышающие коэффициенты к базовым тарифным ставкам согласно настоящему Приложению № 1.

предупреждению/локализации и ликвидации пожара (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), особенности производственно-хозяйственной деятельности Страхователя (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99), наличия или отсутствия страховых выплат в предшествующие периоды, лимита ответственности, иные факторы риска и обстоятельства, которые Страховщик определяет в каждом конкретном случае при заключении конкретного договора страхования в зависимости от результатов оценки страхового риска (повышающие от 1,01 до 5,0 или понижающие от 0,1 до 0,99).

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости.

Перечисление факторов риска и обоснование размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования.